



Basen dla każdej
polskiej gminy



- Dla każdej polskiej gminy
- Dla dzieci i młodzieży w ramach zajęć szkolnych
- Dla całych rodzin i wszystkich mieszkańców
- Dla organizatorów imprez sportowych

Pływaczek – projekt zespołu basenów obejmujący krytą pływalnię, spełniającą standardy Światowej Federacji Pływackiej FINA oraz niewielki park wodny z funkcją SPA.

Kompleks może być wykorzystywany dla potrzeb dzieci i młodzieży w ramach zajęć szkolnych, a także przez wszystkich okolicznych mieszkańców. Pływaczek funkcjonuje niezależnie lub jako uzupełnienie innego obiektu: placówki oświatowej, sportowej, szkoły, sali gimnastycznej czy świetlicy gminnej.



Różne wersje wielkościowe i funkcjonalno-użytkowe



Pływaczek jest obiektem modułowym pozwalającym na rozbudowanie programu użytkowego w zależności od oczekiwań oraz możliwości finansowych inwestora.

Podstawowym modułem funkcjonalnym jest hala basenowa z niecką basenową o wymiarach 25 m x 16 m (głębokość od 1,8 m do 1,2 m) z zapleczem sanitarnym oraz technologicznym. Dodatkowo pływalnię wyposażyc można w moduł basenu rekreacyjno-treningowego o wymiarach 5 m x 16 m (głębokość od 1,2 m do 0,8 m), idealnego do nauki pływania, zabawy z dziećmi lub rozgrzewki przed zawodami sportowymi.

Ponadto obiekt pływalni można powiększyć o moduł basenowy SPA, obejmujący wannę jacuzzi oraz Strefę malucha z brodzikiem z ciepłą wodą z atrakcjami i zabawkami wodnymi. Pływaczek to jednak nie tylko pływalnia. Kolejną opcją jest dodanie modułu Salki gimnastycznej przeznaczonej do zajęć fitness, nauki tańca, rytmiki, itd., dzięki czemu Pływaczek staje się doskonałym uzupełnieniem programu sportowego szkoły bądź gminy.

1 WERSJA KRYSTAŁOWA wymiary budynku: 48,25 m x 21,00 m

- Basen podstawowy 16 m x 25 m
- Zaplecze sanitarno-szatniowe

2 WERSJA BURSZTYNOWA wymiary budynku: 57,25 m x 21,00 m

- Basen podstawowy 16 m x 25 m
- Zaplecze sanitarno-szatniowe
- Basen treningowy (z cieplejszą wodą) 5 m x 16 m

3 WERSJA LAPIS-LAZULI wymiary budynku: 63,25 m x 21,00 m

- Basen podstawowy 16 m x 25 m
- Zaplecze sanitarno-szatniowe
- Basen treningowy (z cieplejszą wodą) 5 m x 16 m
- Basen SPA (z ciepłą wodą)
- Brodzik (z ciepłą wodą)

4 WERSJA SZMARAGDOWA wymiary budynku: 57,25 m x 21,00 m

- Basen podstawowy 16 m x 25 m
- Zaplecze sanitarno-szatniowe
- Basen treningowy (z cieplejszą wodą) 5 m x 16 m
- Basen SPA (z ciepłą wodą)
- Brodzik (z ciepłą wodą)
- Sala gimnastyczna



Realizacja już od
7 mln. PLN

Koszt
dokumentacji
50 tys. PLN

Zespół Basenów Pływaczek został zaprojektowany jako niskobudżetowy, modułowy i częściowo prefabrykowany obiekt sportowy na miarę możliwości każdej gminy.

Pływaczek wykorzystuje rozwiązania energooszczędne, tj. kolektory słoneczne, służące do ogrzewania wody użytkowej i rekuperację ciepła z powietrza wywiewanego. Zaprojektowana technologia uzdatniania wody basenowej polega na produkcji podchlorynu sodu o niskim stężeniu ze zwykłej soli kuchennej. Rozwiązanie to nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne i zapewnia najniższe koszty użytkowania basenu.

Zastosowanie sprawdzonych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych w oparciu o tradycyjne produkty zdecydowanie wpływa na obniżenie kosztów budowy, co wraz z prefabrykacją elementów pozwala na jednoroczny cykl budowlany obiektu.

Wielkość i wyposażenie Pływaczka mogą być modyfikowane i w ten sposób dostosowywane do budżetu inwestycji.

Wersja	Szacunkowy koszt budowy	Szacunkowy koszt miesięcznej eksploatacji	Szacunkowy miesięczny przychód
	netto	brutto	brutto
Kryształowa	6 200 010 PLN	77 529 PLN/m-c	75 600 PLN/m-c
Bursztynowa	7 300 050 PLN	85 011 PLN/m-c	92 400 PLN/m-c
Lapis-lazuli	8 900 000 PLN	90 687 PLN/m-c	131 040 PLN/m-c
Szmaragdowa	9 699 780 PLN	102 642 PLN/m-c	158 040 PLN/m-c



Cykl budowy
14 miesięcy

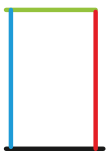
Niskie koszty eksploatacji

Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe gwarantują prostotę wykonania i wysoką jakość gotowego obiektu. Materiały użyte przez projektantów są naturalne i trwałe, co zapewnia wysoki komfort użytkowania oraz łatwość utrzymania czystości na całym obszarze Pływaczka.

- Posadowienie budynku – ławy i stopy fundamentowe żelbetowe
- Konstrukcja naziemna budynku – konstrukcja żelbetowa mieszana (płytowo-słupowo-tarczowa)
- Niecka basenowa – technologia paneli stalowych ze stali kwasoodpornej
- Konstrukcja dachu – dźwigary z drewna klejonego
- Ścianki działowe – tradycyjne, murowane z bloczków
- Elewacje budynku – ocieplenie zewnętrzne metodą lekką-mokrą – tynk cienkowarstwowy samoczyszczący, barwiony w masie
- Ślusarka zewnętrzna – aluminiowa o podwyższonym współczynniku przenikania ciepła, szkło samoczyszczące o właściwościach niskoemisyjnych



Młodzi pływacy na start!!!



projektytypowe.pl

projektygotowe.pl
spółka architektoniczna Sp. z o.o.

ul. Zabłocie 39, 30-701 Kraków

infolinia: 801 002 924

tel. 12 257 00 70, 505 500 330, fax. 12 296 02 70

email: biuro@projektytypowe.pl, email: biuro@projektygotowe.pl



**INNOWACYJNA
GOSPODARKA**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**Dotacje na innowacje
Inwestujemy w waszą przyszłość**

**UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO**

